

Ihr persönliches Exposé zur Wohnung: 211.032.005

Käthe-Kollwitz-Str., 32, 37327 Leinefelde-Worbis
Wohngebiet: WG II Am Stadion

AUSSTATTUNG

Anzahl Räume: 2

Wohnfläche: ca. 52.16 m²

Etage: 2. OG

Balkon/Terrasse: Balkon

Badausstattung: Badewanne

MIETSTRUKTUR

GM Wohnung ohne Ust.: 312.96 EUR

VZ Heizkosten/ WW: 87.04 EUR

VZ Betriebskosten: 40.00 EUR

VZ Kaltwasser: 30.00 EUR

Warmmiete: 470.00 EUR

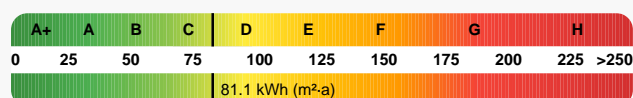
Kaution: 938.88 EUR

Die Nebenkosten sind Erfahrungswerte und beziehen sich auf einen Zwei-Personen-Haushalt.

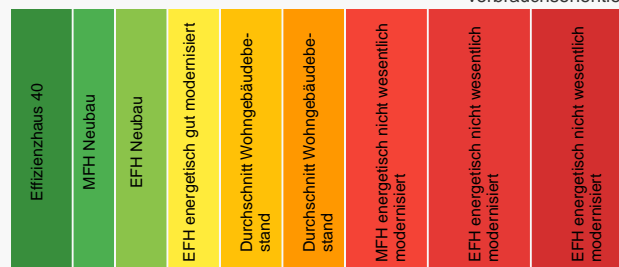
Das Exposé wurde mit großer Sorgfalt erstellt, dennoch wird keine Haftung für Fehler, falsche oder irrtümliche Angaben, gleich welcher Art, übernommen.

GM - Grundmiete, VZ - Vorauszahlung, WW - Warmwasser

ANSICHTEN / ENERGIEAUSWEIS



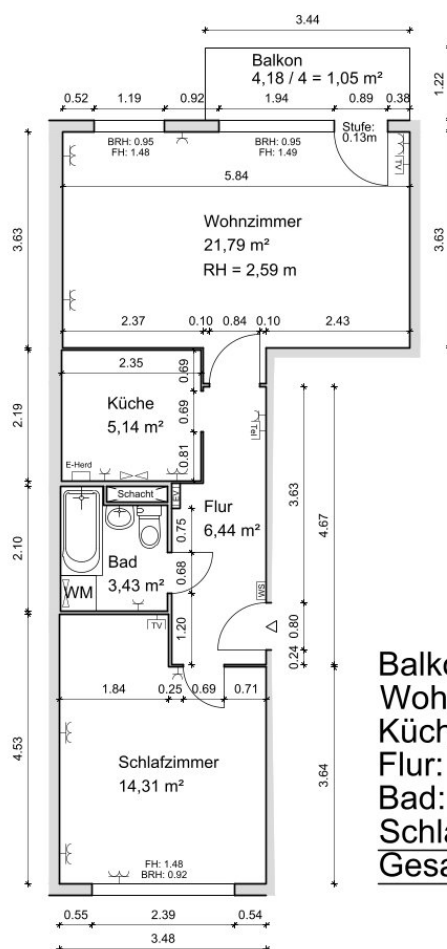
verbrauchsorientiert



Datum: 17.01.2024
Baujahr: 1969

Hauptenergeträger: Fernwärme
Effizienz-Klasse: C

Erstellt am: 09.02.2026 | Kontakt: Alexander Brix | Telefon: 0360555930



Balkon: 1,05 m²
Wohnzimmer: 21,79 m²
Küche: 5,14 m²
Flur: 6,44 m²
Bad: 3,43 m²
Schlafzimmer: 14,31 m²
Gesamt: 52,16 m²



Wohnungsbau- und Verwaltungs-GmbH Leinefelde
Hahnstraße 2
37327 Leinefelde-Worbis
Tel.: 03605 55930 Fax: 03605 559328 Email: info@wvleinefelde.de

Projekt:
2.OG links, Whg. 5, Käthe-Kollwitz-Straße 32, 37327 Leinefelde-Worbis

Maßstab:
1 : 100

Datum:
31.05.2019

gemessen:
Graf

gezeichnet:
Ing. Büro IBV

geprüft:
Graf