

Ihr persönliches Exposé zur Wohnung: 212.007.007

Liselotte-Herrmann-Straße, 7, 37327 Leinefelde-Worbis
Wohngebiet: WG II Am Stadion
Geschoss: 3. OG, links

AUSSTATTUNG

Anzahl Räume: 2

Wohnfläche: ca. 51.03 m²

Balkon/Terrasse: Balkon

Badausstattung: Badewanne

MIETSTRUKTUR

GM Wohnung ohne Ust.: 306.18 EUR

VZ Heizkosten/ WW: 93.82 EUR

VZ Betriebskosten: 45.00 EUR

VZ Kaltwasser: 15.00 EUR

Warmmiete: 460.00 EUR

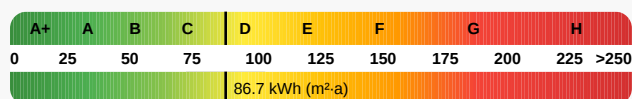
Kaution: 918.54 EUR

Die Nebenkosten sind Erfahrungswerte und beziehen sich auf einen Ein-Personen-Haushalt.

Das Exposé wurde mit großer Sorgfalt erstellt, dennoch wird keine Haftung für Fehler, falsche oder irrtümliche Angaben, gleich welcher Art, übernommen.

GM - Grundmiete, VZ - Vorauszahlung, WW - Warmwasser

ANSICHTEN / ENERGIEAUSWEIS



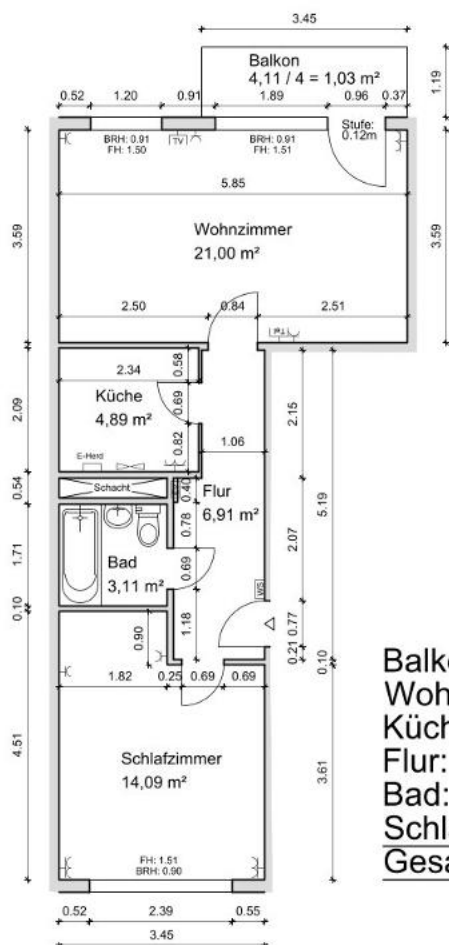
verbrauchsorientiert

Effizienzhaus 40	MFH Neubau	EFH Neubau	EFH energetisch gut modernisiert	Durchschnitt Wohngebäudebe-stand	Durchschnitt Wohngebäudebe-stand	MFH energetisch nicht wesentlich modernisiert	EFH energetisch nicht wesentlich modernisiert	EFH energetisch nicht wesentlich modernisiert
------------------	------------	------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	---	---	---

Datum: 16.01.2024
Baujahr: 1969

Hauptenergeträger: Fernwärme
Effizienz-Klasse: C

Erstellt am: 26.05.2026 | Kontakt: Alexander Brix | Telefon: 03605559326



Balkon: 1,03 m²
Wohnzimmer: 21,00 m²
Küche: 4,89 m²
Flur: 6,91 m²
Bad: 3,11 m²
Schlafzimmer: 14,09 m²
Gesamt: 51,03 m²



Wohnungsbau- und Verwaltungs-GmbH Leinefelde
Hahnstraße 2
37327 Leinefelde-Worbis
Tel.: 03605 55930 Fax: 03605 559328 Email: info@wvleinefelde.de

Projekt:
3.OG links, Whg. 7, Liselotte-Herrmann-Straße 7, 37327 Leinefelde-Worbis

Maßstab:
1 : 100

Datum:
26.04.2019

gemessen:
Graf

gezeichnet:
Ing. Büro IBV

geprüft:
Graf